

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 63

3 Φεβρουαρίου 1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 96732/7185

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Οικισμού Κιάτου του Δήμου Σικυώνος (Κιάτου) (Ν. Κορινθίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137)α.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση, συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Την 57304/2332/12.8.1985 (Δ' 442) απόφαση «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των Κοινοτήτων Κιάτου (Σικμών), Κάτω Διμηνιού, Πασίου Ν. Κορινθίας».

5. Την 311/1991 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία ακυρώθηκε η παραπάνω απόφαση.

6. Τις 95/22.4.1991 και 97/16.6.1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σικυώνος (Κιάτου).

7. Το 1923/24.4.1991 έγγραφο του Δήμου Σικυώνος (Κιάτου προς τους αρμόδιους φορείς.

8. Το 54/3935/21.6.91 έγγραφο του συγκροτήματος Κορίνθου – Τομέας τεχν. υπηρεσιών του ΟΤΕ.

9. Το 522800/22.7.91 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

10. Το 1166.Φ.701.4/ 11.6.91 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κορίνθου.

11. Το 1566/10.6.91 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Κορινθίας.

12. Το 506692/501-3-68/90/ 22.5./91 έγγραφο της Δ/νσης νέων έργων, Τμήμα μελετών του ΟΤΕ.

13. Το 9378/9.5.91 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών, τμήμα ΤΥΔΚ Νομαρχίας Κορινθίας.

14. Το 6808/25.6.91 έγγραφο της Νομαρχίας Κορινθίας, Δ/νσης Γεωργίας.

15. Το 1048/22.5.91 έγγραφο της Δ/νσης Κτηνιατρικής της Νομαρχίας Κορινθίας.

16. Το Φ 2/2/1836/25.6.91 έγγραφο της Δ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Περιφερείας Πελοποννήσου.

17. Το 940/13.6.91 έγγραφο της 6ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Πελοποννήσου.

18. Το 4654/24.6.91 έγγραφο της Δ.Ο.Υ. Κιάτου, Υπουργείο Οικονομικών.

19. Το 3467/11.7.91 έγγραφο του Δήμου Σικιώνος (Κιάτου) με το οποίο απέστειλε τις απόψεις των αρμοδίων φορέων προς το ΤΠ και ΠΕ Νομαρχίας Κορινθίας.

20. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

21. Τις 6/20.9.91, 10/13.12.91, 5/23.4.92, 9/10.7.92 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Ν. Κορινθίας).

22. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (178/6.4.92 υπηρ. σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) του οικισμού Κιάτου του Δήμου Σικυώνος Ν. Κορινθίας, όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στον χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Κιάτου, Δήμου Κιάτου για πληθυσμιακό μέγεθος 17.000 κατοίκων για την επόμενη 5ετία (πληθυσμός χωρητικότητας και σχεδιασμού) με:

α) την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες, αραιοδομημένες και αδόμητες, την ένταξη οικισμών προ του έτους 1923 συνολικής επιφάνειας 1800 περίπου στρεμ. και τη δημιουργία τεσσάρων (4) πολεοδομικών ενοτήτων – γειτονιών με μέση πυκνότητα οικήσεως και μέσο συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα όπως φαίνεται στους δύο χάρτες Π-1.4-1.5 σε κλίμακα 1:5000 ως εξής:

Πολεοδ. Ενότητα	Μέση πυκνότητα οικήσεως κατ/Ηα	Μέσος συντ. δόμησης
1. Κέντρο	128	1,80
2. Τραγάνα-Πλατάνια	91	0,90
3. Κανελλοπούλου-Σφαγεία	105	1,30
4. Συνοικισμός Νεάπολης	115	1,40

β) Τον προσδιορισμό χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.2, 1.3.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα.

Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών στο σημερινό κέντρο της πόλης.

Τη χωροθέτηση του Διοικητηρίου στο Ο.Τ. 50 στην αποθήκη ΑΣΟ.

Τη χωροθέτηση του Τελωνείου – Λιμεναρχείου στο ΟΤ 50 στην ιδιοκτησία ΕΤΕ.

Τη δημιουργία τοπικών κέντρων σε κάθε γειτονιά, στις περιοχές που ήδη υπάρχει στοιχειώδης ανάπτυξη.

Τη χωροθέτηση νηπιαγωγείων σε ελεύθερους χώρους και την διατήρηση των υπαρχόντων.

Τη χωροθέτηση Δημοτικών σχολείων και διατήρηση των υπαρχόντων.

Την δημιουργία Γυμνασίων – Λυκείων και την διατήρηση των υπαρχόντων Γυμνασίων καθώς επίσης και του Λυκείου.

Την χωροθέτηση Πολυκλαδικού Λυκείου.

Την διατήρηση του γηπέδου στη σημερινή του θέση

Την χωροθέτηση κλειστού γυμναστηρίου σε αποθήκες της ΑΤΕ στο ΟΤ 106.

Τη χωροθέτηση τοπικών αθλητικών κέντρων σε κάθε ενότητα.

Τη δημιουργία πολιτιστικού κέντρου – κέντρου νεότητας στο κέντρο της πόλης.

Τη χωροθέτηση αστικού πρασίνου ως εξής:

κατά μήκος των χειμάρρων Ελισσώνα και Κυρίλλου.

κατά μήκος της σιδηροδρομικής γραμμής

στις παραλιακές ζώνες ανάπλασης όπου είναι δυνατό.

δίπλα από το υπάρχον γυμνάσιο στο δρόμο προς το Πάσιο.

στο 10ο δημοτικό σχολείο μετά την απομάκρυνσή του και στις αποθήκες Δρούλια στο Ο.Τ 107.

Την προστασία και ανάδειξη με πράσινο των αρχαιολογικών χώρων λόφου Μαγούλα και λόφου Παναγίας.

την ανέγερση του κέντρου υγείας στο ΟΤ 105

Τη χωροθέτηση βρεφονηπιακών σταθμών και τη διατήρηση των υπαρχόντων.

Την χωροθέτηση ΚΑΠΗ

Την ανάπτυξη του λιμανιού στην υπάρχουσα θέση.

Τη χωροθέτηση πυροσβεστικού σταθμού στη θέση των παλαιών Σφαγείων.

Τον καθορισμό χρήσεων τουρισμού – αναψυχής στο παραλιακό τμήμα δυτικά του χειμάρρου Ελισσώνα.

Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσης γενικής κατοικίας.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους και των αναγκών της σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή, όπως φαίνεται στους πίνακες Α-11.6, Α-11.2.1α και Α.11.2.2.

δ) Τον καθορισμό ζωνών Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1:10.000 και 1:5.000 αντίστοιχα και ειδικότερα:

Ζώνη κοινωνικού συντελεστή στις περιοχές επεκτάσεως.

Τον προσδιορισμό περιοχών ανάπλασης σχεδίου με την εφαρμογή του άρθρου 13 του Ν. 1337/83 και ειδικότερα:

α. Στην περιοχή που περικλείεται δυτικά από την οδό Παπαβασιλείου, βόρεια από την οδό Παπαδιαμάντη, ανατολικά από το χείμαρρο Κύριλλο και νότια από την οδό Τσαλδάρη.

β. Στην περιοχή που περικλείεται δυτικά από την οδό Παπαφλέσσα, βόρεια από την οδό Υψηλάντη, ανατολικά από την οδό Κολοκοτρώνη και νότια από την οδό Π. Τσαλδάρη.

γ. Στην περιοχή που περικλείεται δυτικά από την οδό Πετμεζά, βόρεια και ανατολικά από το χείμαρρο Ελισσώνα και νότια από την οδό Δημοκρατίας.

δ. Στην περιοχή που περικλείεται δυτικά από τον χείμαρρο Ελισσώνα, βόρεια από την οδό Δημοκρατίας, νότια και ανατολικά από οδό Μεταμόρφωσης Σωτήρος.

ε. Στην περιοχή που περικλείεται δυτικά από τις οδούς Ιπποκράτους και Κοιμήσεως Θεοτόκου, βόρεια από τις οδούς Σολωμού και Πέλοπος, ανατολικά από την οδό Παπαναστασίου και νότια από την σιδηροδρομική γραμμή.

στ. Στην περιοχή που περικλείεται δυτικά από την οδό Σοφοκλέους, βόρεια από την σιδηροδρομική γραμμή, νότια από το όριο του παλαιού σχεδίου.

Β. Τις προτάσεις για την λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.10 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

Δημιουργία ζωνών:

Προστασίας υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων των θαλασσίων περιοχών του λιμανιού και στις εκβολές του ποταμού Ασωπού.

Προστασίας δασών και γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας

Προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος (Μούλκι, Αρχαία Σικυών και Πάσσιο).

Σύνταξη Ειδικής μελέτης για τις περιοχές μεταξύ της Παλαιάς Εθνικής Οδού και του Ασωπού ποταμού καθώς και της αρχικής θέσης διέλευσης της νέας σιδηροδρομικής γραμμής.

Φύτευσης όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.10.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1.2 Π-2.2.2, Π-2.3.2 – 2.4.2, Π-2.6.2, 2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο μεταφορικής υποδομής:

Δημιουργία νέας σιδηροδρομικής γραμμής νότια της πόλης και δημιουργία νέου οδικού άξονα (αρτηρία) στη θέση της υπάρχουσας σιδηροδρομικής γραμμής μετά τη μεταφορά της.

Δημιουργία συλλεκτήριας αρτηρίας από τον Αγ. Ιωάννη και νότια της σιδηροδρομικής γραμμής για την αποσυμφόρηση της Παλαιάς Εθνικής Οδού (Π.Ε.Ο).

Διατήρηση της Π.Ε.Ο. ως συλλεκτήριας αρτηρίας και πρόβλεψη έργων για την προστασία των πεζών.

Διατήρηση της υπάρχουσας επαρχιακής οδού Κιάτου – Στυμφαλίας σαν αρτηρίας.

Την λειτουργία των υπολοίπων δρόμων είτε σαν συλλε-

κτήρια είτε σαν τοπικής σημασίας.

Δημιουργία νέου σιδηροδρομικού σταθμού, σταθμού υπεραστικών λεωφορείων και φορτηγών στην είσοδο της πόλεως δυτικά του δρόμου που ενώνει το Κιάτο με τη Νέα Εθνική Οδό.

β) Δίκτυο ύδρευσης

Προτείνεται νέα γεώτρηση για άντληση από μικρότερα βάθη για την ύδρευση του Κιάτου.

Τμηματική αντικατάσταση των δικτύων του Κιάτου.

γ) Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων υδάτων.

Κατασκευή συλλεκτηρίων ομβρίων στο Ν.Δ. τμήμα της πόλης.

Μελέτη διοχετευτικότητας των διατομών των χειμάρρων και εγκιβωτισμού τους.

Δημιουργία δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων Κιάτου και εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού στην περιοχή δυτικά του Ασωπού.

δ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό δίκτυο.

Τοποθέτηση αναμεταδότου τηλεοράσεως.

Δ. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση θεομηνιών.

Πυροπροστασία

Χωροθέτηση νέου πυροσβεστικού σταθμού και χώρων ασκήσεων.

Διασπορά πυροσβεστικών σταθμών.

Ε. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου όπως φαίνονται στον πίνακα Π-4.1.1.

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δέκα (10) χαρτών και τεσσάρων (4) πινάκων θεωρημένων από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την../1992 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2. Εντός της περιοχής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΙΑΤΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6 : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους)

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας (81) (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (λόγοι πράξ)	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχν. υποδομ. (μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	P	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	$\rho=\varepsilon d\lambda$
Πολεοδομική Ενότητα 1 (Κέντρο)	2.342	42	1.80	50	50	128	0.75	4032
Πολεοδομική Ενότητα 2 (Τραγάνα-Πλατάνια)	1.858	58	0.84	50	45	91	0.60	3166
Πολεοδομική Ενότητα 3 (Κανελοπούλου-Σφαγεία)	1.258	85	1.00	50	45	105	0.60	5355
Πολεοδομική Ενότητα 4 (Συνοικισμός Νεάπολης)	2.681	70	1.20	50	45	115	0.60	4830
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας	8139	255						17377 / 17.500
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών		44						

[illegible]

	Προγραμματικό μέγεθος	Σταθερότυπο	Σύνολο 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981-1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)×(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες	14.500	0.1	1450	500	950	
Δικαστήριο (Ειρην.Πλημμελ.)	14.500	0.1	1450	900	550	
Αστυνομικό τμήμα	12.622	0.08	1009	350	660	
Οργανισμοί κοινής ωφελείας	12.622	0.65	8204	1050	7154	
Δημόσιες τράπεζες	16.622	0.1	1662	1875	—	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	10.700	0.1	1070	300	770	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	10.700	1.5	16050	1950	14100	1
Πάρκο	12.622	5.5	69420	24225	45195	
Πλατείες γειτονιάς	2.500	200	800	—	800	4
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	16.622	τύπος 2	6.200	—	—	1
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	720	20m²/απασχ.	14400	80.000	—	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσια-Λύκεια	12.622	12m²/χρήστη	13.680	9450	4.230	2
Δημοτικά	10.700	15 "	16.050	11.300	4.750	
Νηπιαγωγεία	10.700	24 "	5136	1.100	4.036	8
7. ΚΤΗΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο Ι.Κ.Α.-Κέντρο υγείας	18.000	3.000	3000	—	3000	1
Υγειονομικός σταθμός						
Παιδικοί/βρεφικοί σταθμοί	10.700	10m²/χρήστη	1000	550	450	5
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	16.622	τυπηνΑ-5.5m²/κατ	91.421	20.450	70.971	2
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	10.700	0.75	8.025	—	8.025	6
10. ΝΑΟΣ	10.700	1.5m²/χρήστη	9.000	16.550	—	6
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	10.500	0.8m²/κατ	8.400	14.075	—	1

ΝΟΜΟΣ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΙΑΤΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ: Α-11.2.2. ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (μ²) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ/ΓΕΙΤΟΝΙΩΝ

Κέντρο Πολεοδομική ενότητα 1 4.000		Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981-1987	Αριθμός μονάδων
		(1)	(2)	(3)=(1)×(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΑΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ		4.000	0.02	80	—	80	1
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	α	4.000	0.25	1000	—	1000	2
	β	4.000	0.75	3000	6.436	—	2
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ		4.000	1.5	6000	—	6000	1
4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ	γ	—	—	—	—	—	—
	δ	4.000	τύπος 2	6.200	—	6.200	1
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ		4.000	0.5	2.000	66.651	—	—
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ-ΛΥΚΕΙΑ		976*	10m²/μαθ.	9.760	9.450	310	—
7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ		400	16m²/μαθ.	6.400	2.100	4.300	3
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ		80	24m²/μαθ.	1.920	250	1.670	2
8. ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ			3.000	3.000	—	3.000	1
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ-ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ		40	8m²/χρήστη	320	300	20	1
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ		4000	τυπηνΑ-5.5	25.000	5.897	19.103	1
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ		4.000	0.50	2.000	—	2.000	1
12. ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ		2.000	1.5	3.000	4.550	—	—

* Το σύνολο των μαθητών των ενοτήτων 1, 2, 3.

α. παιδικές γωνιές
β. ελεύθερα γήπεδα

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΙΑΤΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ Σύνταξης Ζ.Ε., Ε.Τ.Α.

Π-4.1.1 ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ

[illegible] ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ, ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ [illegible] ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Α' ΕΤΟΣ	1. Κέντρο υγείας. 2. Βρεφονηπιακοί σταθμοί. 3. Σηματοδότηση (3 σηματοδοτήσεις). 4. Επέκταση λιμένιου. 5. Τεχνική υποδομή για ζώνη φορτηγών αυτοκινήτων. 6. Τεχνική υποδομή για ζώνη χονδρεμπορίου. 7. Τεχνική υποδομή για βιοτεχνική ζώνη.
Β' ΕΤΟΣ	1. Χώροι πρασίνου 2. Διαμόρφωση χώρων parking 3. Αίθουσες πολιτιστικών εκδηλώσεων 4. Επέκταση αθλητικών εγκαταστάσεων 5. Διάνοιξη νέων συλλεκτηρίων 6. Τεχνική υποδομή για ζώνη φορτηγών αυτοκινήτων 7. -"- -"- -"- -"- χονδρεμπορίου. 8. -"- -"- για βιοτεχνική ζώνη
ΥΠΟΛΟΙΠΗ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑΣ	1. Νηπιαγωγεία 2. Δημοτικά 3. Τεχνική υποδομή για Κ.Τ.Ε.Λ. 4. -"- -"- για νέο σιδηροδρομικό σταθμό 5. -"- -"- για ζώνη φορτηγών, χονδρεμπορίου, βιοτεχνική ζώνη.
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑ	1. Γυμνάσιο - Λύκειο. 2. Νέες αθλητικές εγκαταστάσεις. 3. Τεχνική υποδομή για βιοτεχνική ζώνη. 4. Νέα σιδηροδρομική γραμμή. 5. Νέα αρτηρία παρά την παλαιά σιδηροδρομική γραμμή.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑ

ΕΡΓΑ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑΣ	ΥΔΡΕΥΣΗ	1. Αντικατάσταση δικτύου διανομής αμιαντοτσιμεντοσωλήνες Φ100-Φ250 σε γαιώδες έδαφος σε βάθος ~1,5 μ. μέση διάμετρος Φ200. 2. Συμπλήρωση δευτερεύοντος και τριτεύοντος δικτύου (κατ' αποκοπή) 3. Έργα υδρευσης [illegible] ευρυτέρας περιοχής.
	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ	1. [illegible] πόλης - Τσιμεντοσωλήνες σε βάθος ~1.2 ÷ 2.0 μ [illegible] 2. [illegible]

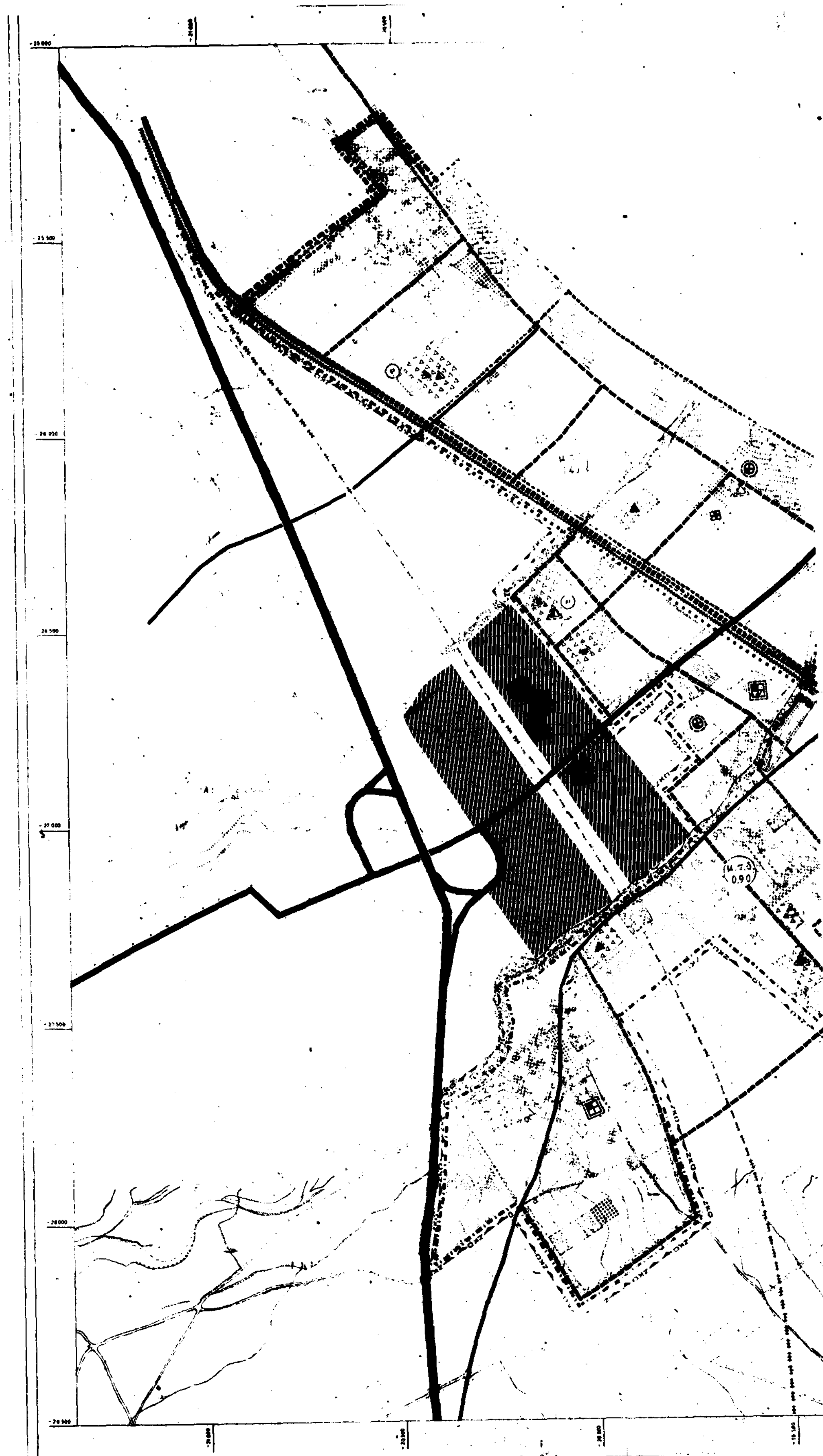
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΙΑΤΟ

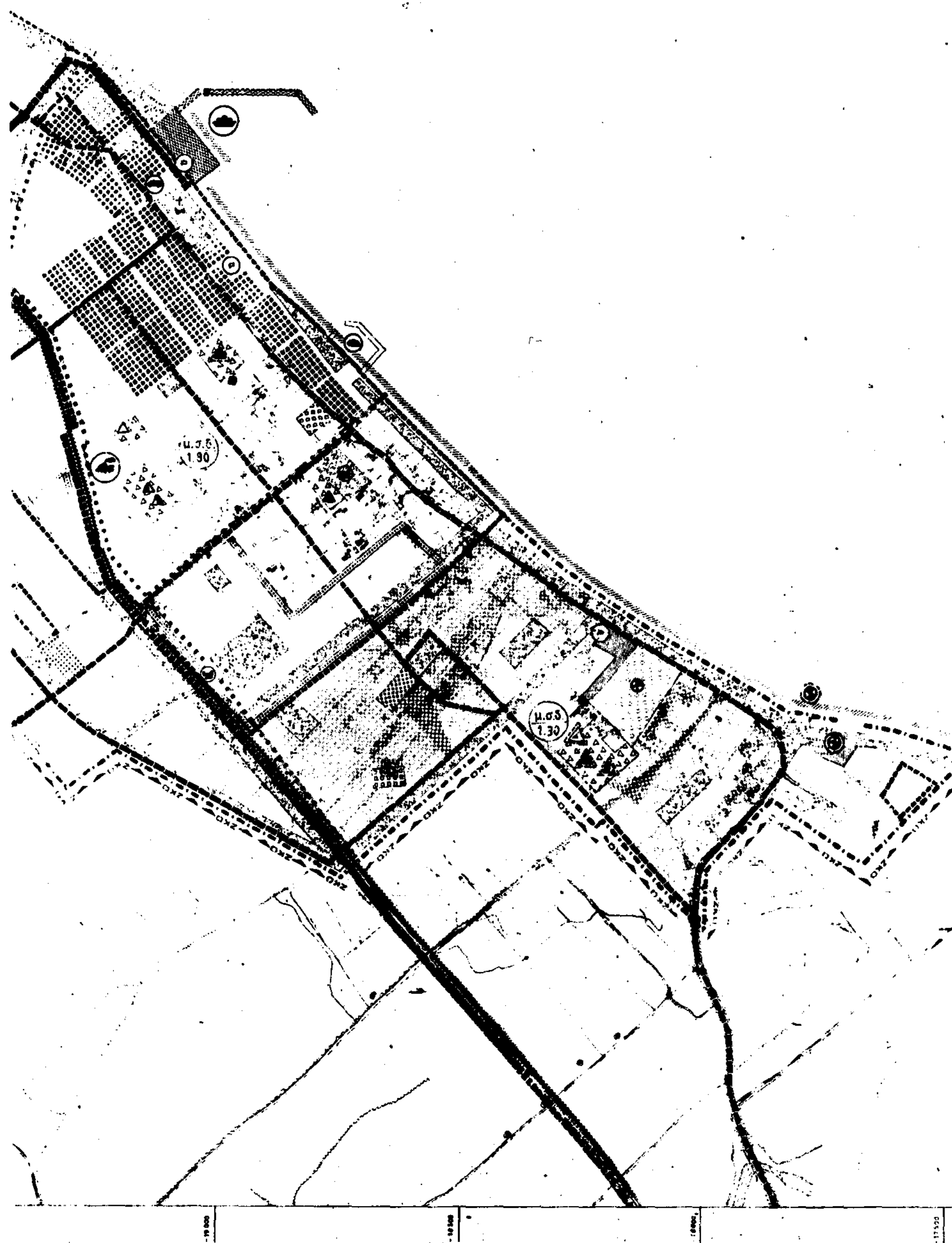
[illegible] Π-4.1.1 ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ

ΕΡΓΑ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑΣ	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ	1. Δίκτυα - τσιμεντοσωλήνες (μέση διάμετρος 0,35 μ) σε βάθος 2,5 μ. 2. Καταθλιπτικοί αγωγοί (μέση διάμετρος D=0,40 μ) 3. Αντλιοστάσια δομικό μέρος και έργα Ηλ. Μηχ/κά. 4. Εγκαταστάσεις βιολ. καθαρισμού. 5. Αγωγός εκβολής στη θάλασσα (υπογειο και υποβρυχιο τμ.)

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑ

ΕΡΓΑ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑΣ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	1. Υπόλοιπη εκτιμώμενη υποδομή Κάτω Διμηνιού, Νεάπ. Πασσιού καλώδια Μ.Τ. κ' Μ.Σ. 2. Αντικατάσταση εναερίου καλωδίου Μ.Τ. με υπόγειο κ' εγκαταστάσεις αιωρθητών
	ΤΗΛ/ΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	1. Ραδιοτηλεοπτικός αναμεταδότης.
	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ	1. Εξοπλισμός χώρων υγιεινής συγκέντρωσης πληθυσμού στις θεομηνίες 2. Κατασκευή πυροσβεστικού σταθμού 3. Κατασκευή Κ. Υγείας.




μ.σ.δ
1.30
μ.σ.δ
1.30

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Town plan boundaries

Town plan expansion

Mixed centers

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

Εκπαιδευση
Education

Περιθαλψη
Health

Αθλητισμος
Sports

Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services

Αστικο πρασινο - Ελευθεροι
Green area open space

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - Recreation

Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses

Fire station

Αρχαιολογικοι χωροι
Archeological sites

Χωροι σταθμευσης
Parking spaces

Ελευθερη λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway station

Σταθμος λεωφορειων
Bus station

Σταθμος φορτηγων
Truck station

Λιμανι
Harbor

Ελικοδρομιο
Heliport

ΖΚΣ Οριο Ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.)
Enhanced Floor Area Ratio for Specified Target Groups Zone

Οριο ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης αναβαθμισης
Environment improvement zone limits

Οριο ζωνης αναπλασης
Renewal area limit

ΖΚΟ Οριο ζωνης κανονιστικων ορων δομησης
Planning control zone limit

ΖΑΣ Οριο ζωνης αγορας συντελεστη
Limit of transfer development rights zone

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡ.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Δεκέμβριος 1989	[illegible]

ΚΕΝΤΡΟ	ΦΧ 1:100 000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
		1977

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ. 96732/92

30 Νοεμβρίου 1992

Διευθυντής

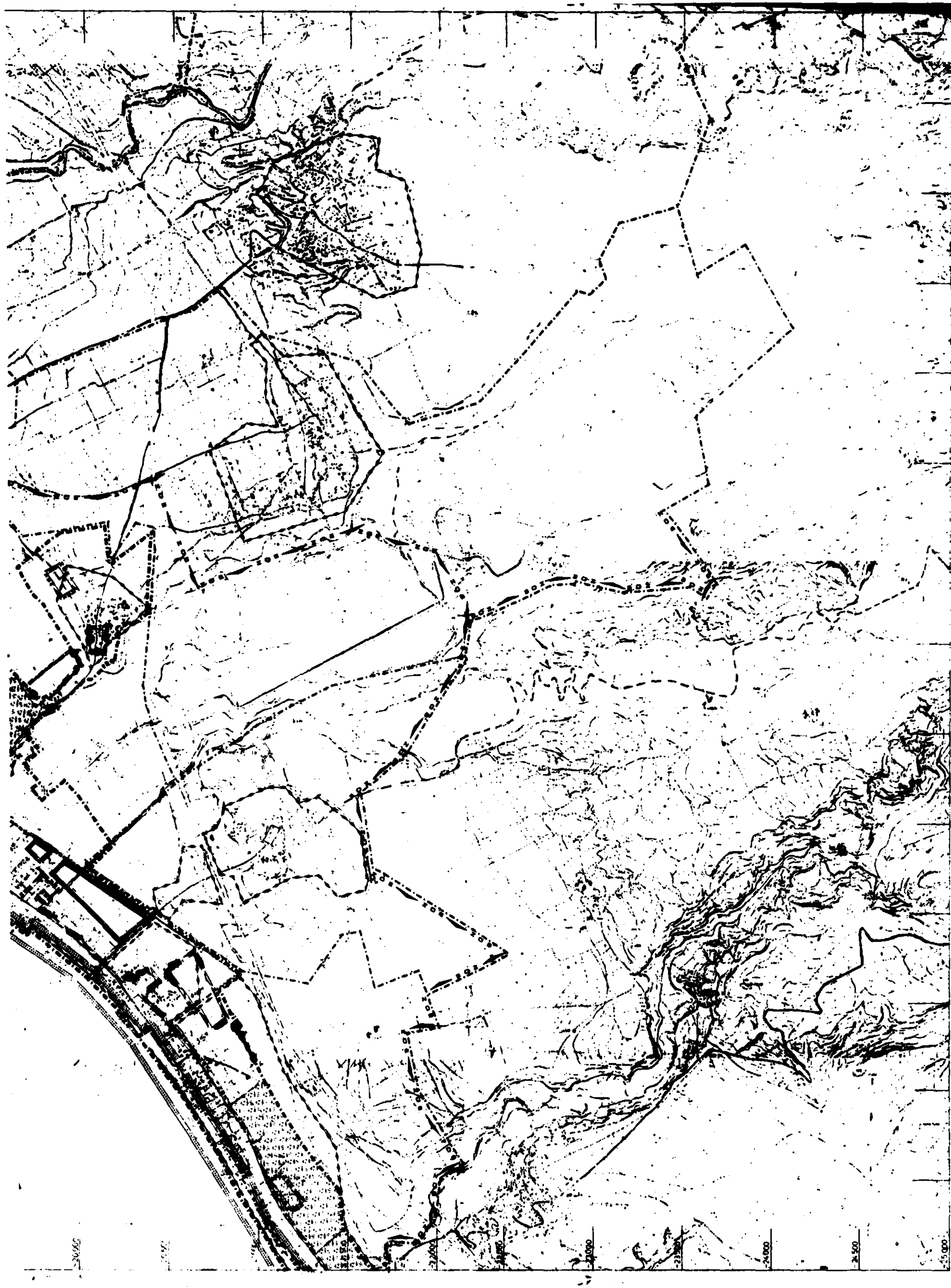
Γεωρ. Αποστολάτος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ · ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π. 1

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΚΙΑΤΟ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1989	ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ζωνη μειωμενου συντελεστη αποκλειστικα για αγροτικη χρηση ή εργατικές κατοικίες

1214
30 Δεκεμβρίου 86

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	ΑΝΤΙΚΑΤ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΧΡ. ΛΕΜΠΕΣΗΣ Αρχιτεκτων - Πολεοδομος

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 5.8.84 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κ 1020

Γ. 96732/92

Έγκριση γενικού Πολεοδ. σχεδίου ... του Δήμου Σικυωνίων (Κιάτο) Ν. Κορινθίας

30 Νοεμβρίου 1992

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ 38° 18
λ -0° 48

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ Ε. ΣΥΔΗ

Χ. ΛΕΜΠΕΣΗΣ Αρχιτ. - Πολεοδομος
Ε. ΣΥΔΗ Αρχιτεκτων
Μ. ΤΣΑΜΑΝΤΑ Αρχιτεκτων
Γ. ΚΩΣΤΑΡΑΣ Τοπογραφος
Δ. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ
Κ. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ
Φ. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ
Ν. ΜΑΡΟΥΔΙΑΣ
Π. ΧΑΤΖΗΠΑΝΟΣ Υδραυλικος
Μ. ΠΑΝΑΡΕΤΟΥ Υδραυλικος
Σ. ΚΟΛΟΚΟΝΤΕΣ
Α. ΘΛΗΣΙΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 1.7.

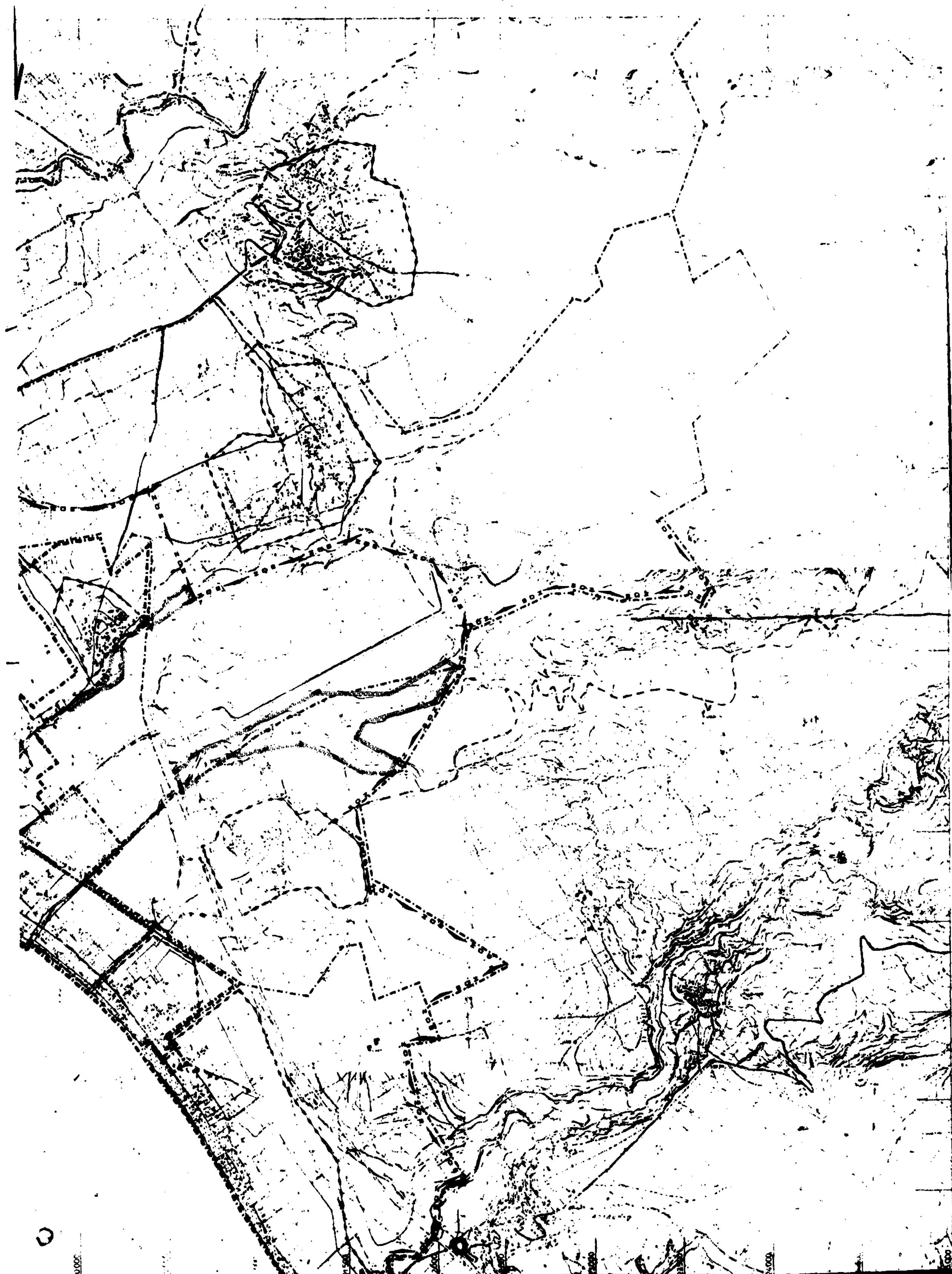
ΖΩΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

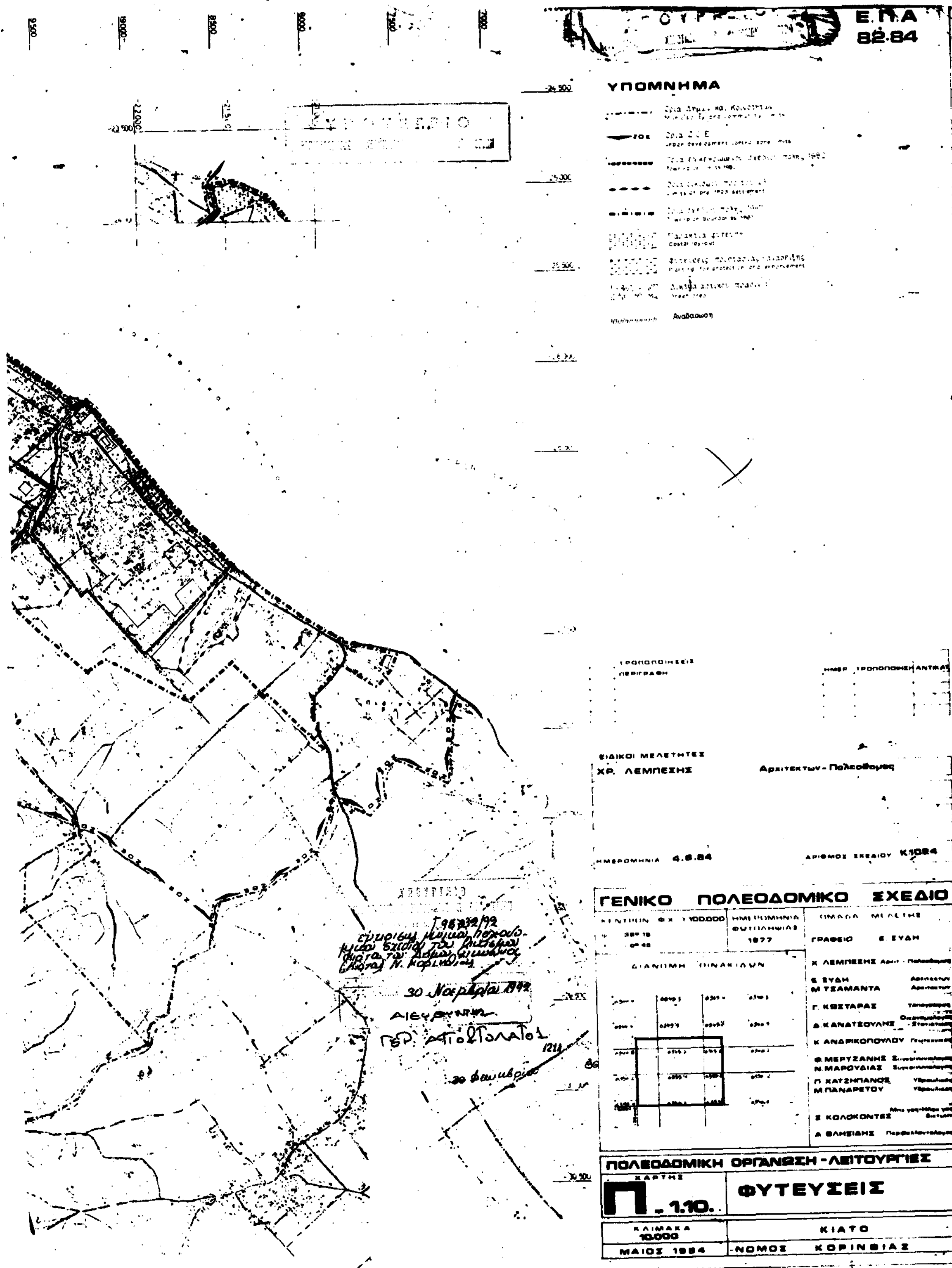
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΚΙΑΤΟ

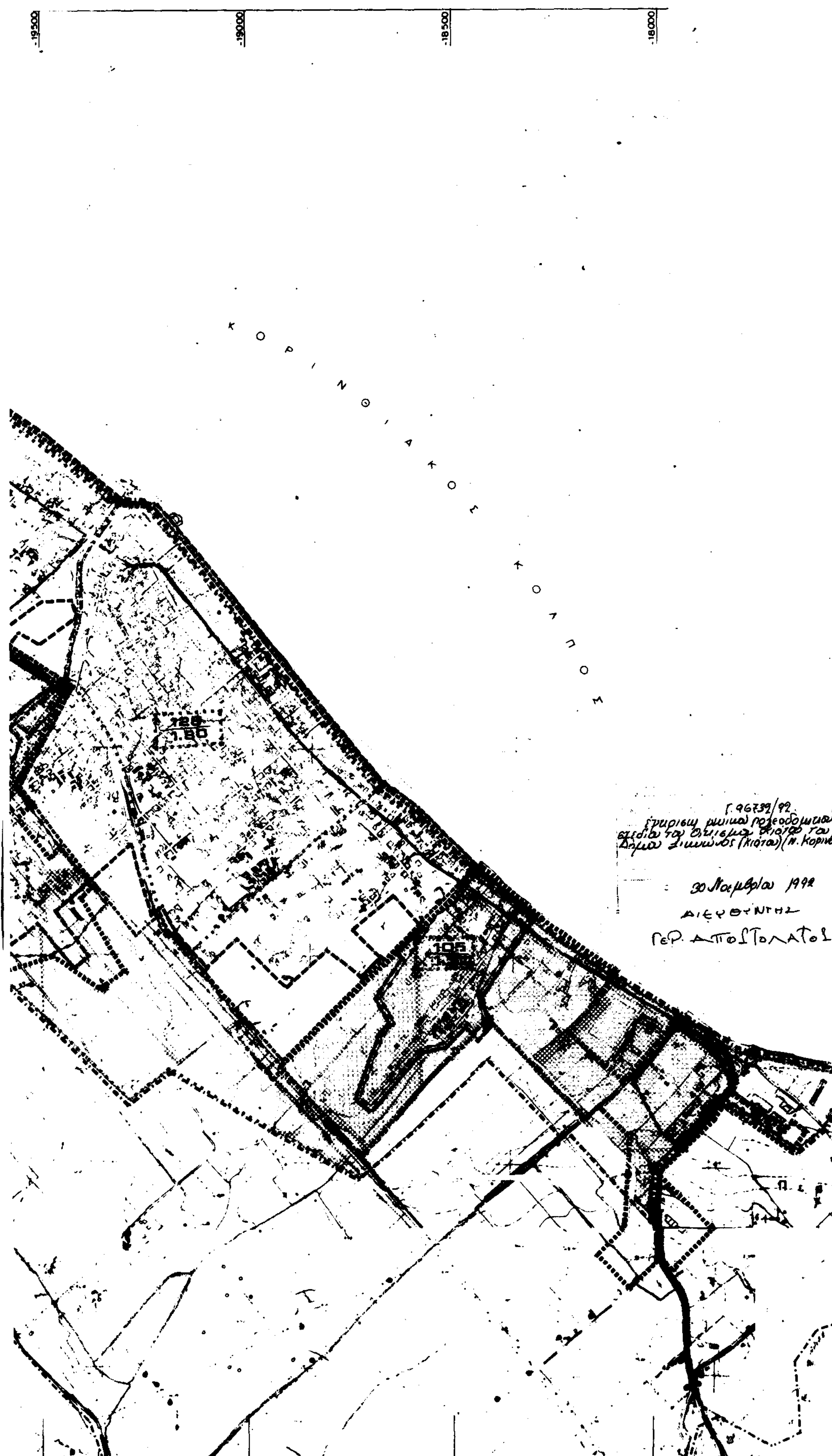
ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ




Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Αναδασωση
ΕΙΔΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΧΡ. ΛΕΜΠΕΣΗΣ
Αρχιτεκτων - Πολεοδομος
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 4.6.84
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κ1024
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ Ε. ΞΥΔΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Κ. ΛΕΜΠΕΣΗΣ
Ε. ΞΥΔΗ
Μ. ΤΣΑΜΑΝΤΑ
Γ. ΚΩΣΤΑΡΑΣ
Δ. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ
Κ. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ
Φ. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ
Ν. ΜΑΡΟΥΔΙΑΣ
Π. ΧΑΤΖΗΠΑΝΟΣ
Μ. ΠΑΝΑΡΕΤΟΥ
Σ. ΚΟΛΟΚΟΝΤΕΣ
Α. ΘΑΛΗΣΙΔΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π - 1.10.
ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 10.000
ΚΙΑΤΟ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
30 Νοεμβρίου 1992


1.40


-19500
-19000
-18500
-18000
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
128
1.80
105
Γ.96739/92
30 Νοεμβρίου 1992
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town plan limits 1982

Όρια οικισμού προ του 23
Limits of pre-1923 settlement

Όρια πραγματικής πόλης 1982
Development area limits 1982

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town-plan boundaries 1987

Όρια συνοικίας
District limits

Όρια γειτονιάς
Neighborhood limits

Περιοχή επέκτασης
Expansion area

Όρια πυκνοδομημένης περιοχής εκτός σχεδίου 1982
Outside town plan 1982 high density built-up area

Όρια πολεοδομικών ενοτήτων
Urban unit limits

1 Μικτή πυκνότητα (κατ/Ha) κατά πολεοδομική ενότητα
Brutto density per urban unit

2 Μέσος Συντελεστής Δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα
Average plot ratio per urban unit

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡ.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	ΑΝΤΙΚΑΤ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΧΡ. ΛΕΜΠΕΣΗΣ Αρχιτεκτων - Πολεοδομος

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 13.8.84 | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κ1015

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
φ: 38° 15'
λ: -0° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ "Ε. ΣΥΔΗ"

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Χ. ΛΕΜΠΕΣΗΣ Αρχιτ. - Πολεοδομος
Ε. ΣΥΔΗ
Μ. ΤΣΑΜΑΝΤΑ
Γ. ΚΩΣΤΑΡΑΣ
Δ. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ
Κ. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ
Φ. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ
Ν. ΜΑΡΟΥΔΙΑΣ
Π. ΧΑΤΖΗΠΑΝΟΣ
Μ. ΠΑΝΑΡΕΤΟΥ
Σ. ΚΟΛΟΚΟΝΤΕΣ
Α. ΘΛΗΞΙΔΗΣ

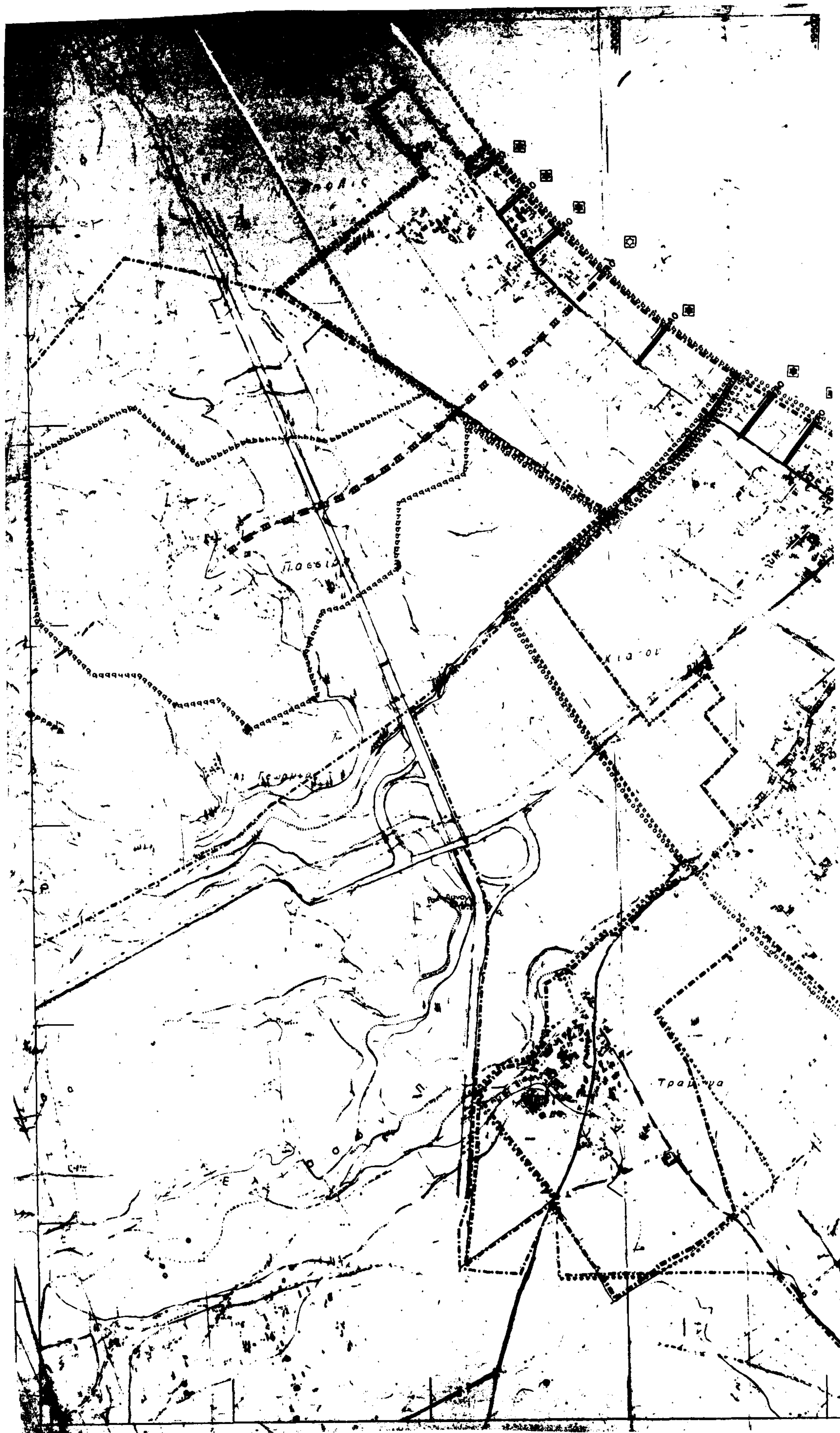
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

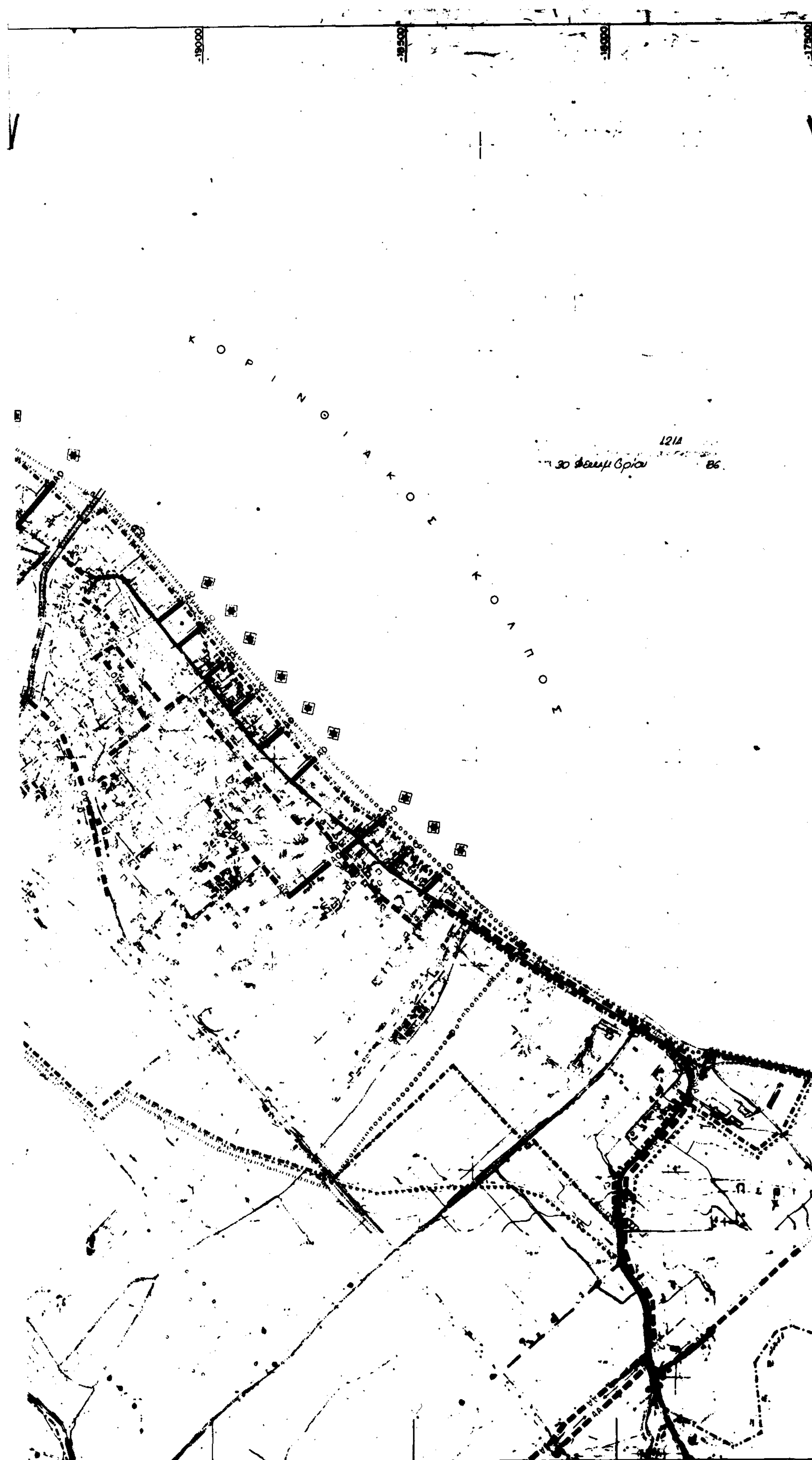
ΧΑΡΤΗΣ Π-1.4.-1.5

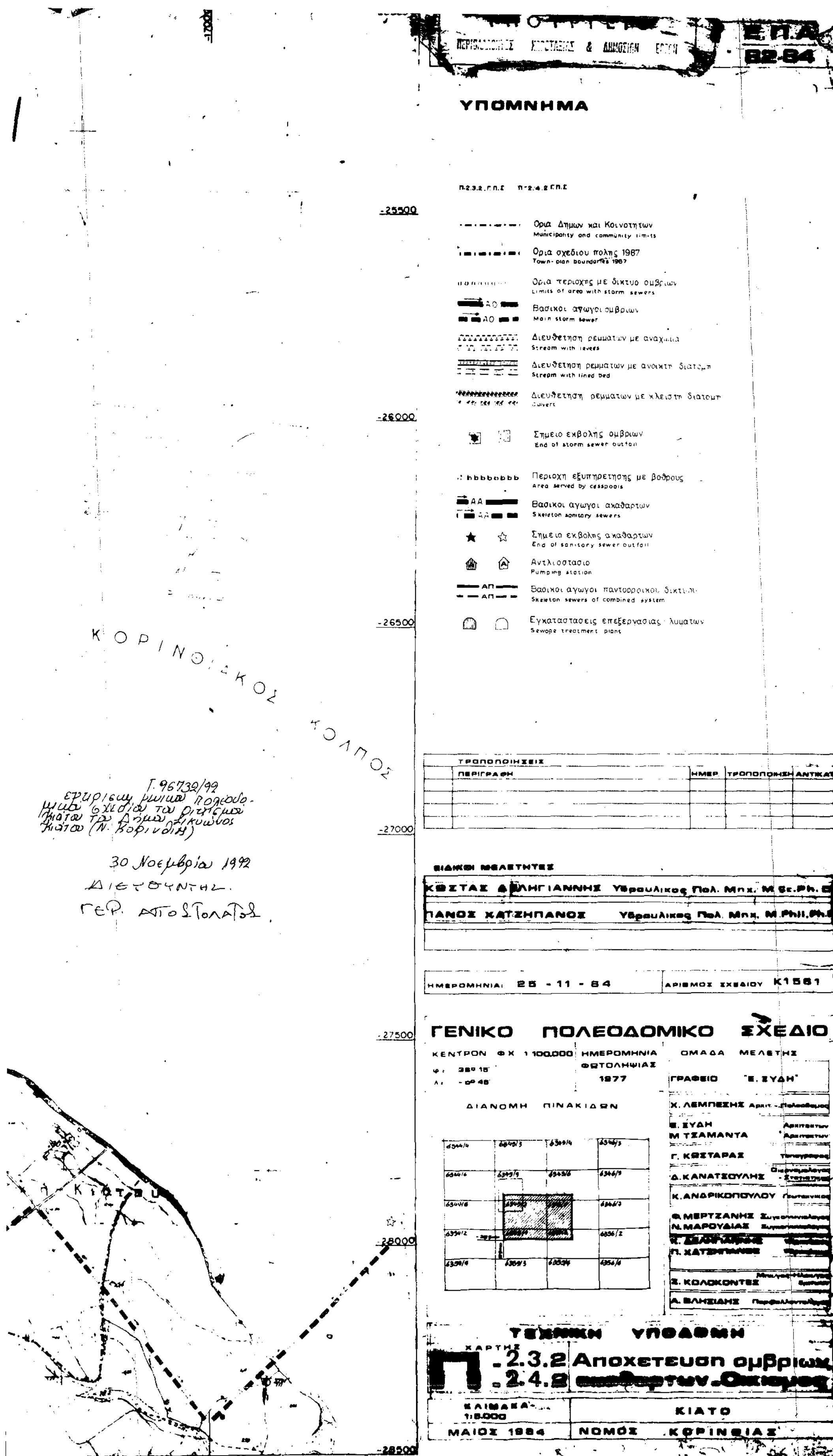
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

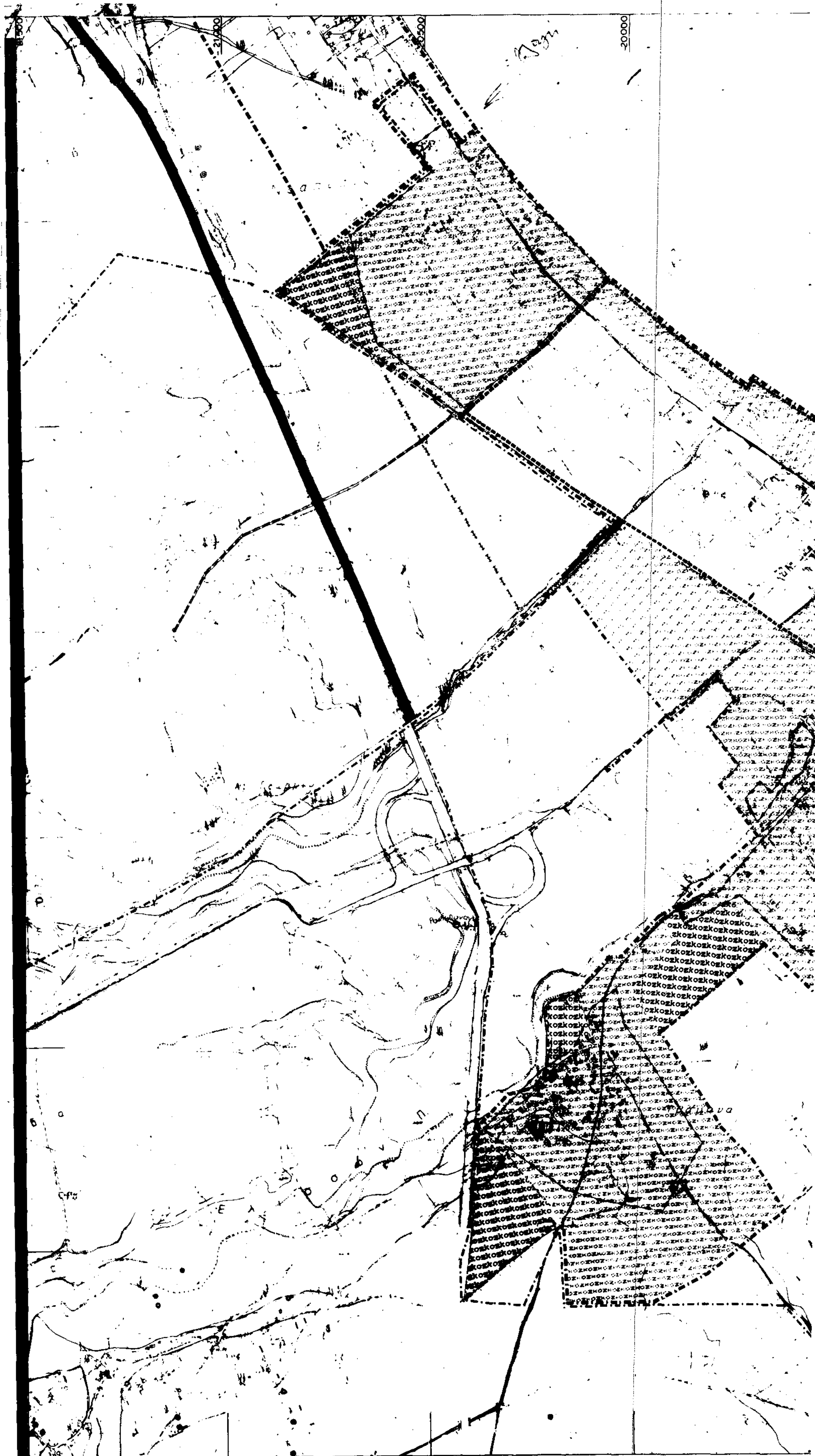
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΜΑΙΟΣ 1984

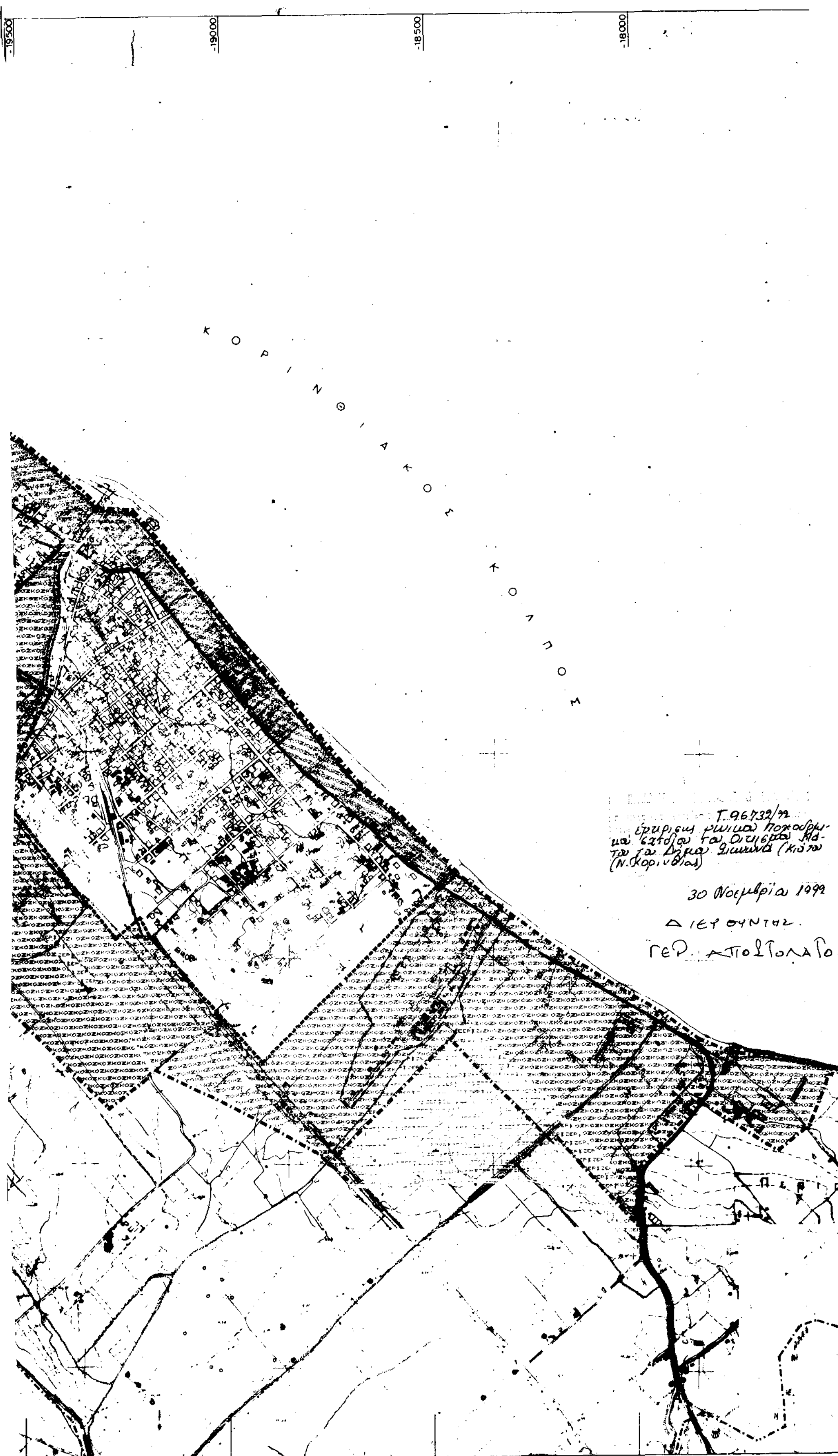
ΚΙΑΤΟ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

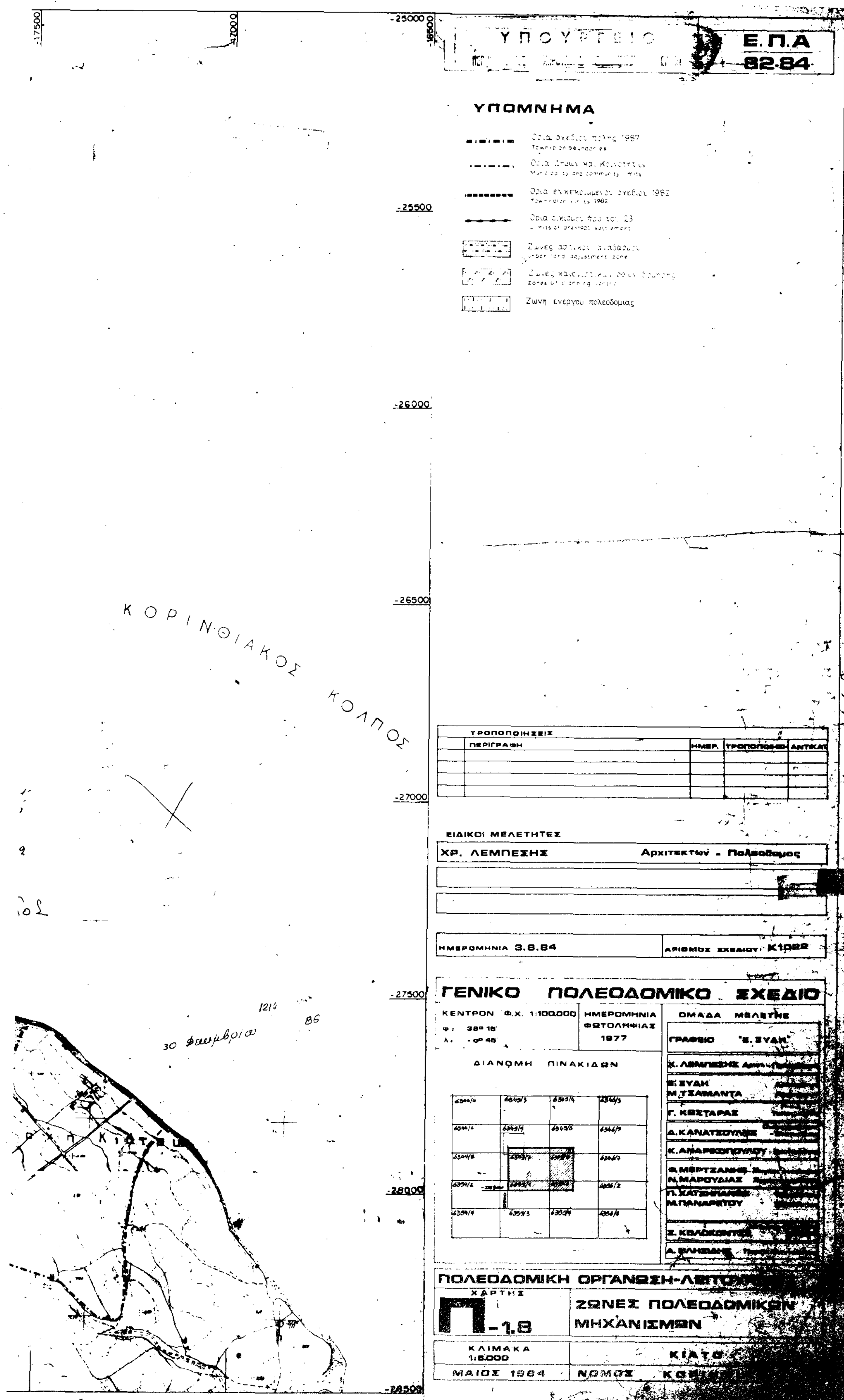



Κ Ο Ρ Ι Ν Θ Ι Α Κ Ο Σ
Κ Ο Λ Π Ο Σ

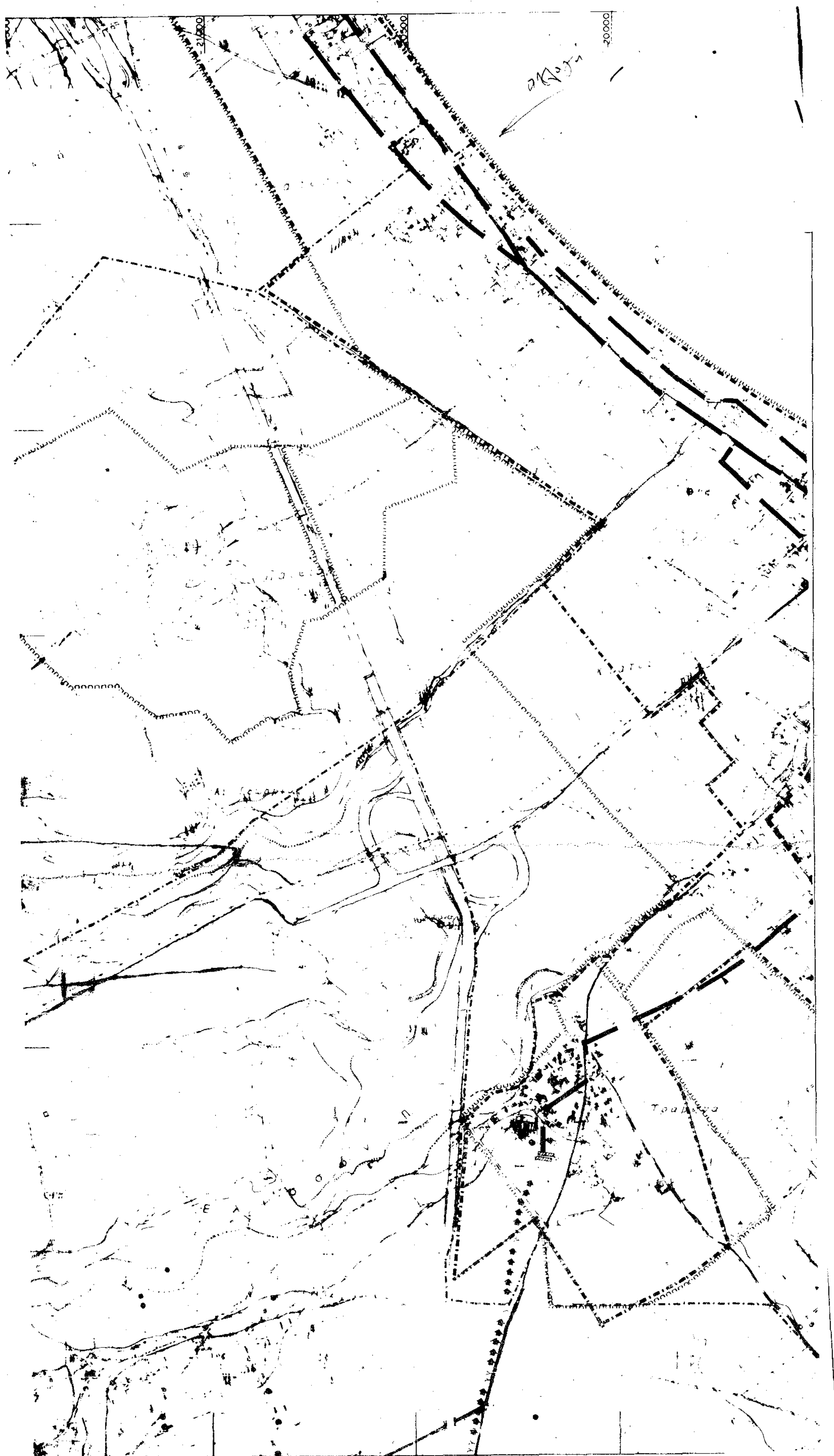

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Ορια σχεδιου πολης 1987
Βασικοι αγωγοι ομβριων
Σημειο εκβολης ομβριων
Περιοχη εξυπηρετησης με βοθρους
Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
Σημειο εκβολης ακαθαρτων
Αντλιοστασιο
Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΚΙΑΤΟ
Τ.96732/92
εγκρίσεως μελέτης πολεοδο-
μικού σχεδίου του Ρυθμιστικού
Σχεδίου του Δήμου Σικυωνίων
(Ν. Κορινθίας)
30 Νοεμβρίου 1992
Διευθυντής
Γερ. Αποστολάτος
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 25 - 11 - 84
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ K1561
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
Π 2.3.2 2.4.2 Αποχετευση ομβριων
ΚΙΑΤΟ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
-25500
-26000
-26500
-27000
-27500
-28000
-28500

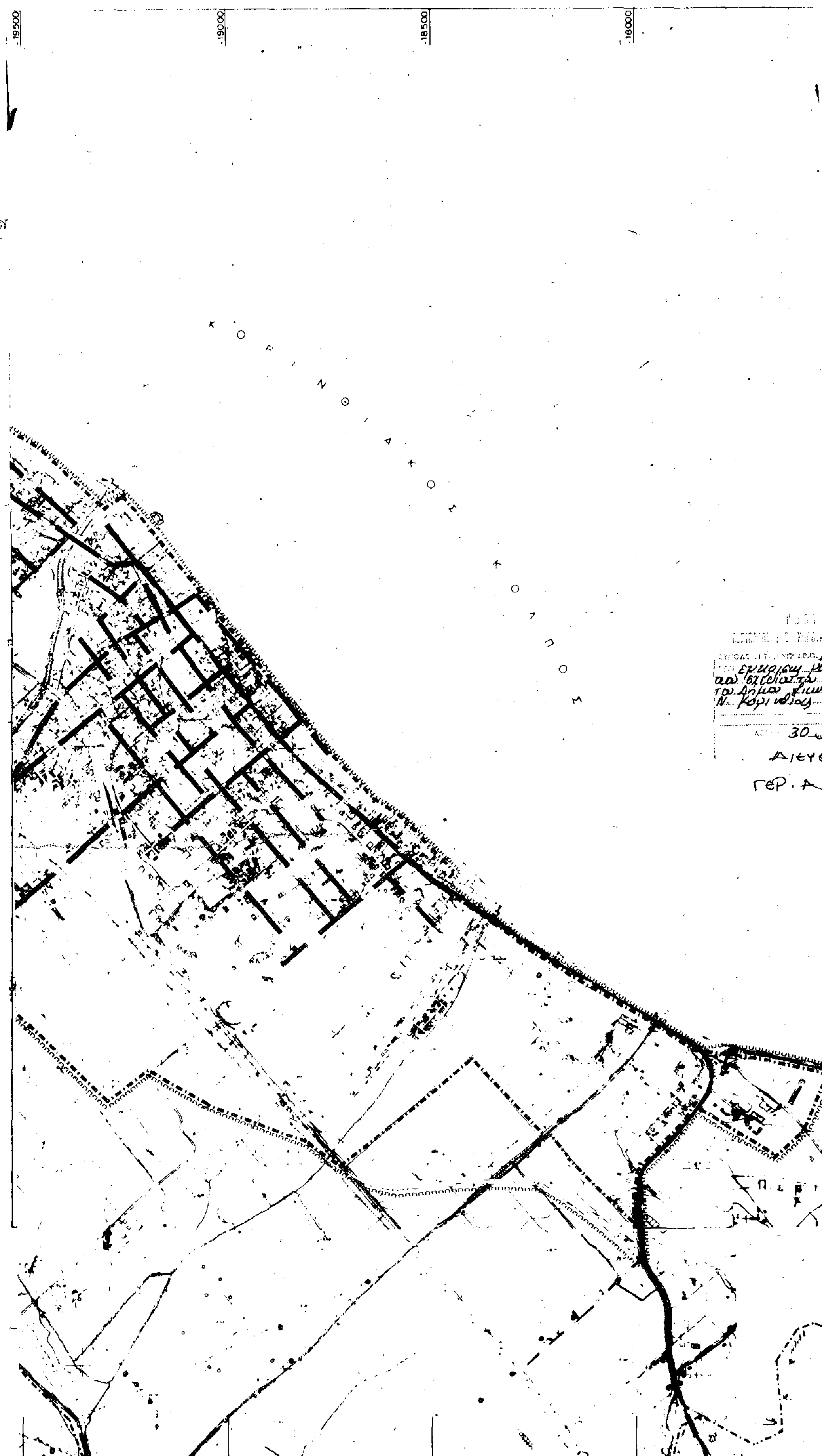



-19500
-19000
-18500
-18000
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Τ.96732/92
(Ν. Κορινθίας)
30 Νοεμβρίου 1992
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζώνη ενεργού πολεοδομίας
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΗΜΕΡ.
ΑΝΤΙΚΑΤ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΧΡ. ΛΕΜΠΕΣΗΣ
Αρχιτεκτων - Πολεοδομος
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 3.8.84
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ K1022
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
φ: 38° 15'
λ: -0° 46'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ "Ε. ΞΥΔΗ"
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Ε. ΞΥΔΗ
Μ. ΤΣΑΜΑΝΤΑ
Γ. ΚΕΣΤΑΡΑΣ
Ν. ΜΑΡΟΥΔΙΑΣ
Μ. ΠΑΝΑΡΕΤΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.8
ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΚΙΑΤΟ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ




19500
19000
18500
18000
Κ Ο Ρ Ι Ν Θ Ι Α Κ Ο Σ   Κ Ο Λ Π Ο Σ
30

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

96732/92

Νοεμβρίου 1992

30 Δεκεμβρίου 1986

ΚΙΑΤΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡ.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	ΑΝΤΙΚΑΤ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ Υδραυλικός Πολ. Μηχ. M.Sc.Ph.D.

ΠΑΝΟΣ ΧΑΤΖΗΠΑΝΟΣ Υδραυλικός Πολ. Μηχ. M.Phil.Ph.D.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 25 - 11 - 84 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κ1558

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ: 38° 15' λ: -0° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ "Ε. ΣΥΔΗ"

Χ. ΛΕΜΟΝΗΣ Αρχιτ. - Πολεοδόμος

Ε. ΣΥΔΗ Αρχιτέκτων

Μ. ΤΣΑΜΑΝΤΑ Αρχιτέκτων

Γ. ΚΩΣΤΑΡΑΣ Τοπογράφος

Δ. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ Οικονομολόγος - Στατιστικός

Κ. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ Γεωτεχνικός

Φ. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ Συγκοινωνιολόγος

Ν. ΜΑΡΟΥΔΙΑΣ Συγκοινωνιολόγος

Κ. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

Π. ΧΑΤΖΗΠΑΝΟΣ

Σ. ΚΟΛΟΚΟΝΤΕΣ Μηχ/γος-Ηλεκ/γος Δικτύων

Α. ΒΛΗΣΙΔΗΣ Περιβαλλοντολόγος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

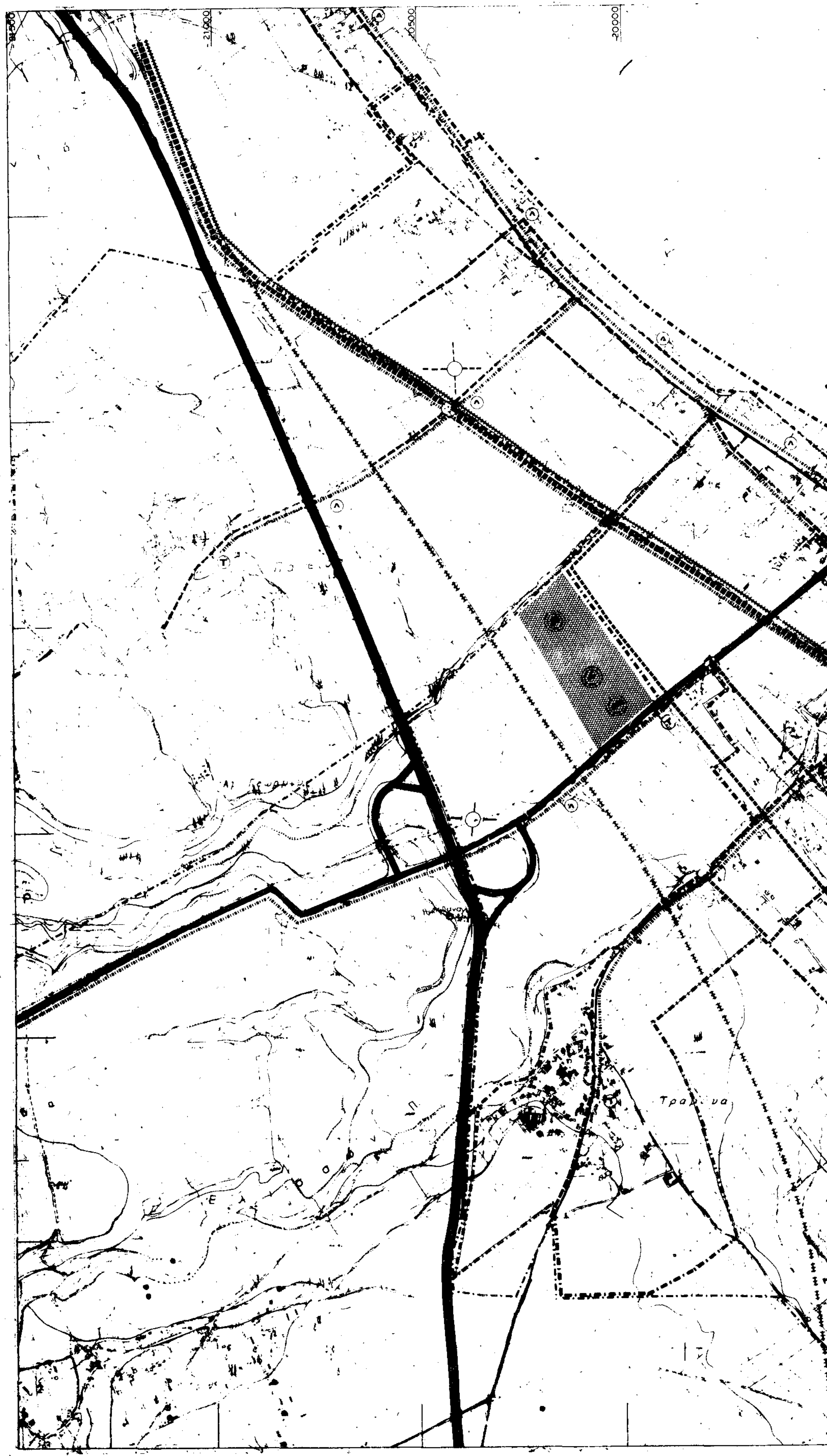
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.2.2 Ύδρευση - Οικισμός

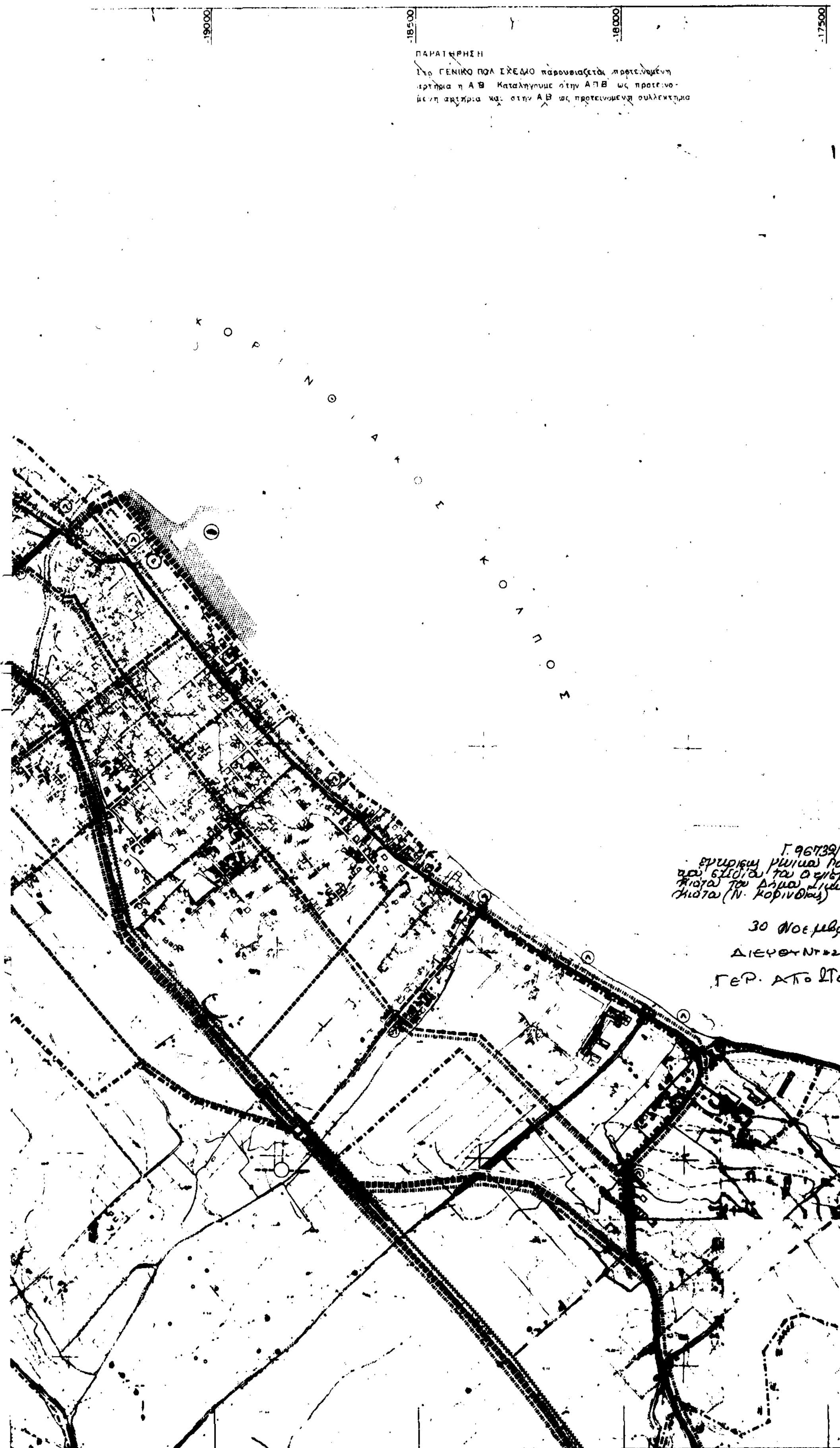
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΚΙΑΤΟ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ


21000
20500
20000


-19000
-18500
-18000
-17500
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
Στο ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛ. ΣΧΕΔΙΟ παρουσιαζεται προτεινομένη
αρτηρία η ΑΒ. Καταληγουμε στην ΑΠΒ ως προτεινο-
μένη αρτηρία και στην ΑΒ ως προτεινομένη συλλεκτηρια
Κ Ο Ρ Ι Ν Θ Ι Α Κ Ο Σ
Κ Ο Λ Π Ο Σ
Γ. 96732/
30 Νοεμβρ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-25000
-25500
-26000
-26500
-27000
-27500

ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡ.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘ.	ΑΝΤΙΚΑΤ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

Φ. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ Συγκοινωνιολογος

Ν. ΜΑΡΟΥΔΙΑΣ "

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 10.12.'84 — ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κ1508

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ "Ε. ΞΥΔΗ"

Ε. ΞΥΔΗ
Μ. ΤΣΑΜΑΝΤΑ
Γ. ΚΟΣΤΑΡΑΣ
Α. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ
Φ. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ
Ν. ΜΑΡΟΥΔΙΑΣ
Σ. ΚΟΛΟΚΟΝΤΕΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.2

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

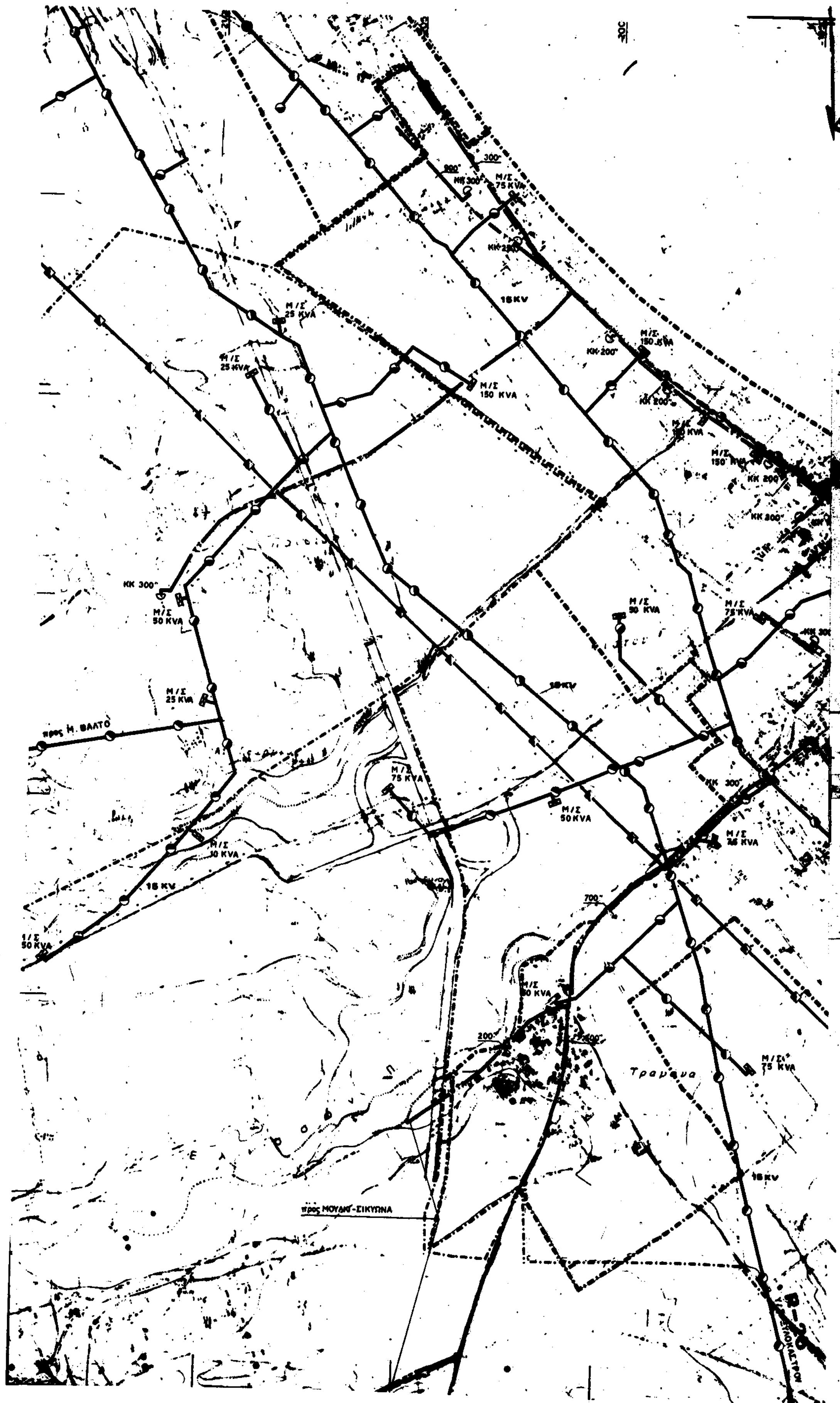
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΚΙΑΤΟ

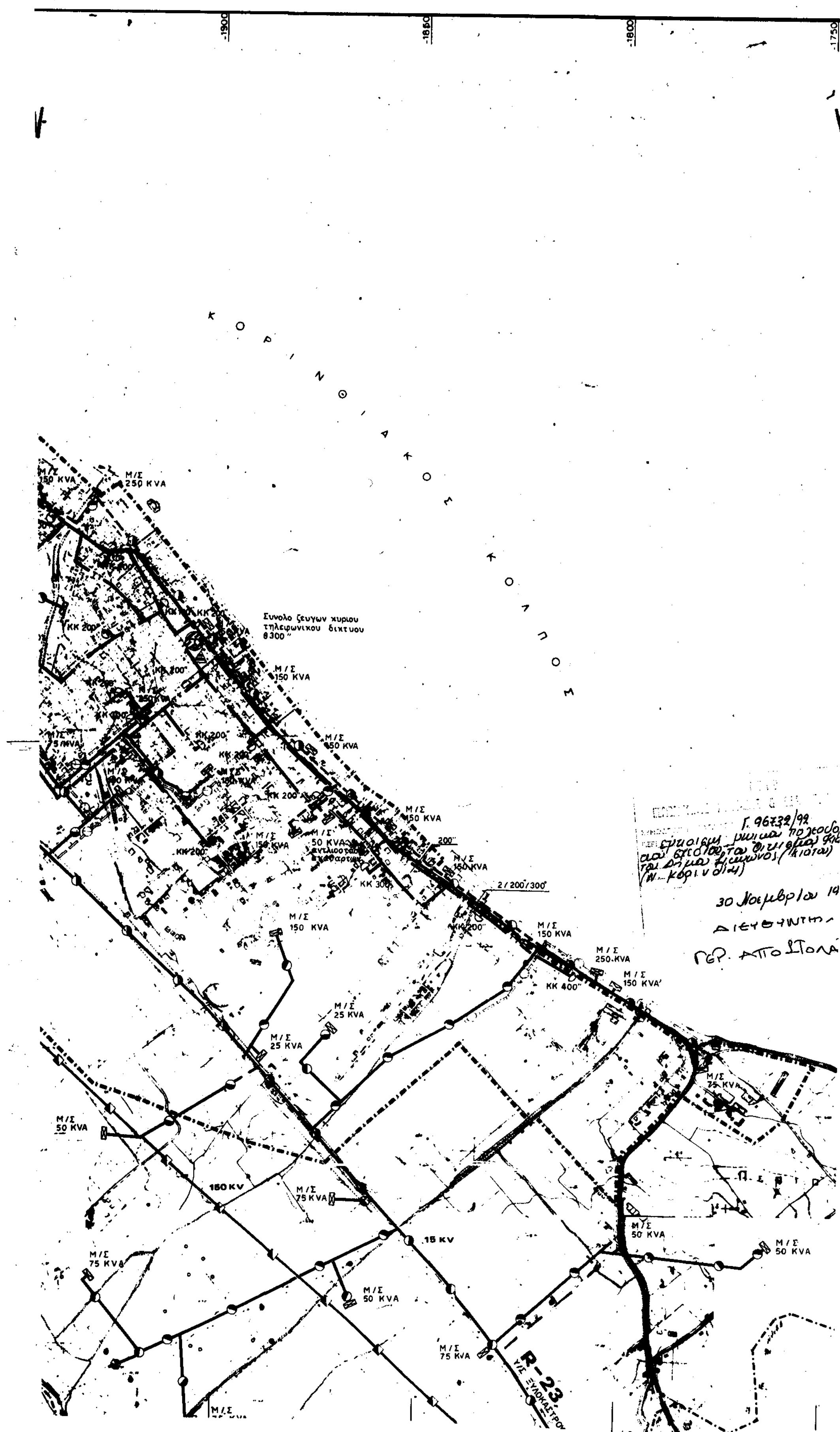
ΜΑΙΟΣ 1984

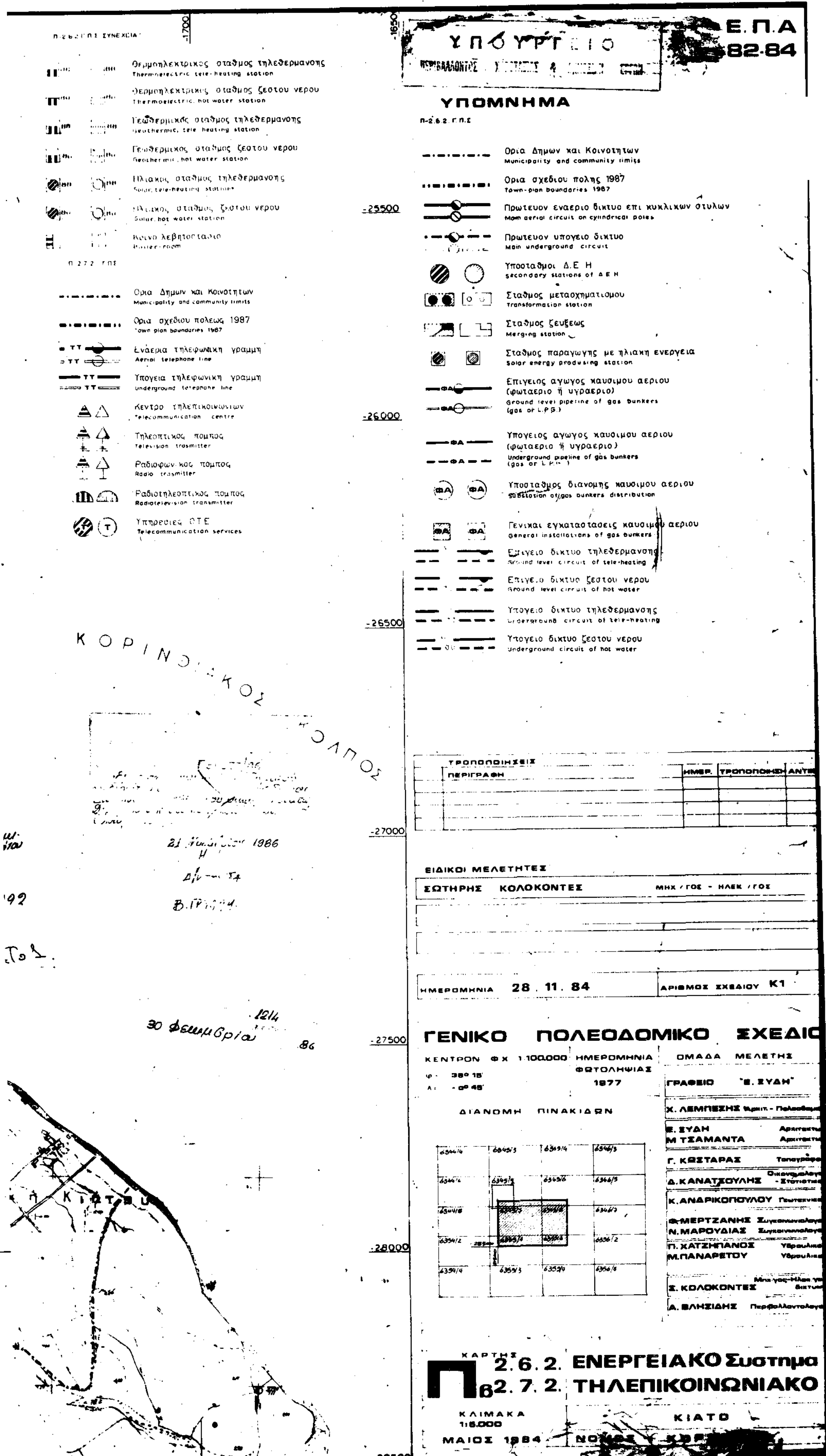
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

30 Δεκεμβρίου 86



M/Σ 75 KVA
M/Σ 25 KVA
M/Σ 150 KVA
15 KV
KK 300
M/Σ 50 KVA
M/Σ 25 KVA
προς Η. ΒΑΛΤΟ
M/Σ 10 KVA
προς ΜΟΥΛΚΙ-ΣΙΚΥΩΝΑ
Τραμένα

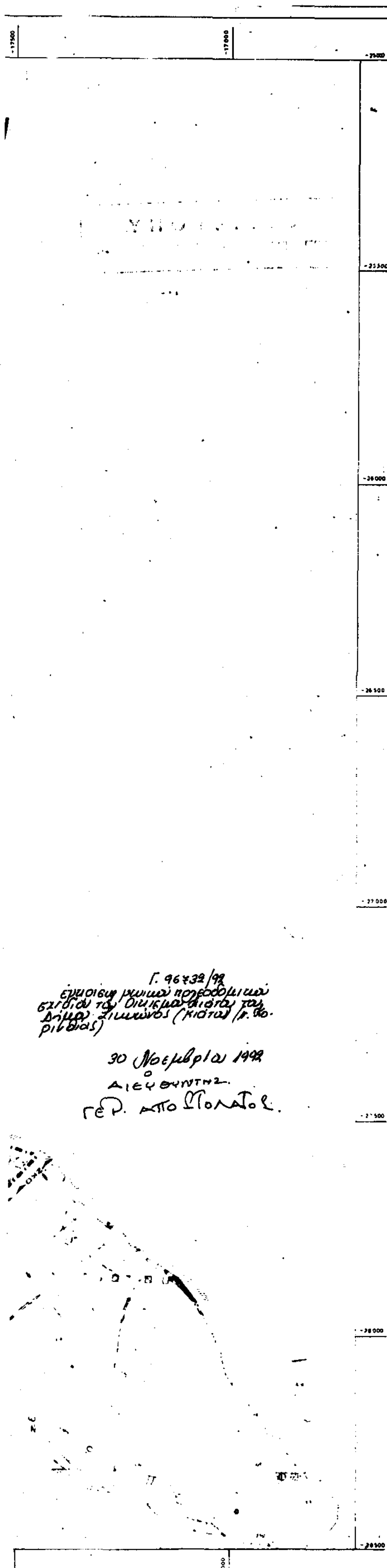

-1900
-1850
-1800
-1750
Κ Ο Ρ Ι Ν Θ Ι Α Κ Ο Σ   Κ Ο Λ Π Ο Σ
Συνολο ζευγων κυριου τηλεφωνικου δικτυου 6300"
M/Σ 150 KVA
M/Σ 250 KVA
M/Σ 50 KVA
M/Σ 25 KVA
M/Σ 75 KVA
KK 200"
KK 300"
KK 400"
2/200/300"
150 KV
15 KV
R-23
Γ. 96732/99
30 Νοεμβρίου 19
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑ


Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Θερμοηλεκτρικος σταθμος τηλεθερμανσης
Θερμοηλεκτρικος σταθμος ζεστου νερου
Γεωθερμικος σταθμος τηλεθερμανσης
Γεωθερμικος σταθμος ζεστου νερου
Ηλιακος σταθμος τηλεθερμανσης
Ηλιακος σταθμος ζεστου νερου
Κοινο λεβητοστασιο
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολεως 1987
Εναερια τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line
Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line
Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Telecommunication centre
Τηλεοπτικος πομπος
Television trasmitter
Ραδιοφωνικος πομπος
Radio trasmitter
Ραδιοτηλεοπτικος πομπος
Radiotelevision transmitter
Υπηρεσιες ΟΤΕ
Telecommunication services
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Πρωτευον εναερια δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles
Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit
Υποσταθμοι Δ.Ε.Η
Secondary stations of Δ.Ε.Η
Σταθμος μετασχηματισμου
Transformation station
Σταθμος ζευξεως
Merging station
Σταθμος παραγωγης με ηλιακη ενεργεια
Solar energy producing station
Επιγειος αγωγος καυσιμου αεριου (φωταεριο ή υγραεριο)
Ground level pipeline of gas bunkers (gas or L.P.G.)
Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου (φωταεριο ή υγραεριο)
Underground pipeline of gas bunkers
Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου
Substation of gas bunkers distribution
Γενικαι εγκαταστασεις καυσιμου αεριου
General installations of gas bunkers
Επιγειο δικτυο τηλεθερμανσης
Ground level circuit of tele-heating
Επιγειο δικτυο ζεστου νερου
Ground level circuit of hot water
Υπογειο δικτυο τηλεθερμανσης
Underground circuit of tele-heating
Υπογειο δικτυο ζεστου νερου
Underground circuit of hot water
-25500
-26000
-26500
-27000
-27500
-28000
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΚΙΑΤΟ
21 Ιουλίου 1986
30 Δεκεμβρίου 86
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΗΜΕΡ.
ΕΙΔΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΛΟΚΟΝΤΕΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ - ΗΛΕΚ/ΓΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 28.11.84
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κ1
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ "Ε. ΞΥΔΗ"
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Χ. ΛΕΜΠΕΣΗΣ
Ε. ΞΥΔΗ
Μ. ΤΣΑΜΑΝΤΑ
Γ. ΚΩΣΤΑΡΑΣ
Δ. ΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ
Κ. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ
Φ. ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ
Ν. ΜΑΡΟΥΔΙΑΣ
Π. ΧΑΤΖΗΠΑΝΟΣ
Μ. ΠΑΝΑΡΕΤΟΥ
Σ. ΚΟΛΟΚΟΝΤΕΣ
Α. ΒΛΗΣΙΔΗΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 2.6.2. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ Συστημα
Β2.7.2. ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΚΙΑΤΟ
ΜΑΙΟΣ 1984


Νεάπολις
μ.α.δ.
1.40
μ.α.δ.
0.90



Κ Ο Ρ Ι Ν Θ Ι Α Κ Ο Σ
Κ Ο Λ Π Ο Σ
μ.σ.δ. 1.80
μ.σ.δ. 1.30



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια οικισμου προ του 1923
Limits of pre-1923 settlements

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Ορια συνοικιας
District limits

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services

Τοπικο κεντρο συνοικιας - γειτονιας
Local center of district-neighborhood

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ — ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΟΠΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ —
Town-plan expansion

Γενικη κατοικια — ΟΠΩΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ —
Mixed residential

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

Εκπαιδευση
Education

Περιθαλψη
Health

Προνοια
Welfare

Αθλητισμος
Sports

Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services

Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area open space

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - Recreation

Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses

Πυροσβεστικος σταθμος
Fire station

Αρχαιολογικοι χωροι
Archeological sites

Χωροι σταθμευσης εκτος οδου κλπ
Parking spaces

Ελευθερη λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway station

Σταθμος λεωφορειων
Bus station

Σταθμος φορτηγων
Truck station

Λιμανι
Harbor

Ελικοδρομιο
Heliport

ΖΚΣ — Οριο Ζώνης Κοινωνικου Συντελεστη (Ζ.Κ.Σ.)
Enhanced Floor Area Ratio for Specified Target Groups Zone

Οριο ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environment improvement zone limits

Οριο ζωνης αναπλασης
Renewal area limit

ΖΚΟ — Οριο ζωνης κανονιστικων ορων δομησης
Planning control zone limit

ΖΑΣ — Οριο ζωνης αγορας συντελεστη
Limit of tranfer development rights zone

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡ.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Δεκεμβριος 1989	Α' Τροποποιηση

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ = 38° 15' λ = -0° 45'	1977

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

6344-4	6345-3	6345-4	6346-3
6344-6	6345-5	6345-6	6346-5
6344-8	6345-7	6345-8	6346-7
6354-2	6355-1	6355-2	6356-2
6354-4	6355-3	6355-4	6356-4

... ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 1/1 — Γ...ΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟ-...ΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΚΙΑΤΟ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1989 — ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ